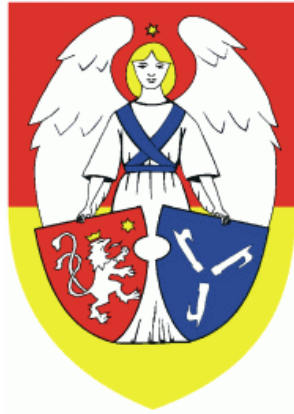


GMINA GŁUBCZYCE



**PLAN ODNOWY
MIEJSCOWOŚCI GROBNIKI
NA LATA 2016 – 2026**

GROBNIKI, 2016

*„Spotkać się to początek,
zgodzić się to postęp,
pracować razem to sukces”.*

Henry Ford

Niniejszy dokument został opracowany przez
Grupę odnowy wsi Grobniki

Spis treści

1. Wprowadzenie	4
2. Charakterystyka miejscowości Grobniki	5
2.1. Położenie miejscowości i struktura demograficzna wsi Grobniki.....	5
2.2. Historia miejscowości.....	7
2.3. Zasoby zabytkowe	9
2.4. Przestrzenna struktura miejscowości.....	10
3. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie wsi Grobniki.....	10
3.1. Zasoby przyrodnicze.....	10
3.2. Dziedzictwo kulturowe.....	10
3.3. Infrastruktura społeczna	10
3.4. Infrastruktura techniczna	11
3.5. Gospodarka i rolnictwo	11
3.6. Kapitał społeczny i ludzki	11
4. Ocena mocnych i słabych stron oraz szans i zagrożeń– analiza SWOT dla miejscowości Grobniki	12
5. Planowane kierunki rozwoju sołectwa Grobniki na lata 2016 – 2026.....	15
5.1 Remont ul. Św. Jana	17
5.2 Rozbudowa wiejskiego parku.....	18
5.3 Remont zamku joannitów.	18
5.4 Remont obiektu na potrzeby przedszkola dla dzieci niepełnosprawnych.	18
5.5 Remont obiektu po byłej remizie OSP	18
5.6 Rozbudowa infrastruktury rekreacyjno – edukacyjnej.....	19
6. Opis i charakterystyka obszaru o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno – przestrzenne	19

1. Wprowadzenie

Plan Odnowy Miejscowości jest jednym z elementów wpływających na rozwój, odnowę wsi oraz poprawę warunków pracy i życia mieszkańców. Zadania z zakresu odnowy wsi nie są wyłącznie powiązane z funduszami unijnymi. Wszelkie fundusze pozabudżetowe np. w ramach Kontraktu wojewódzkiego, środki finansowe z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej oraz wiele innych są tutaj możliwe do wykorzystania i pożądane. Aby jednak poznać strukturę koniecznych wydatków, trzeba sporządzić dokument o charakterze średnioterminowej prognozy ekonomiczno – finansowej, tak aby gmina mogła przygotować swój Plan Rozwoju Lokalnego oraz Wieloletni Plan Inwestycyjny i odpowiednio zaplanować budżet. Opracowanie i uchwalenie takiego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy ubieganiu się o środki finansowe w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich Działanie Odnowa i Rozwój Wsi.

Plan Odnowy Miejscowości Grobniki jest dokumentem o charakterze planowania strategicznego i ma na celu stworzenie szczegółowej koncepcji i wizji rozwoju naszej miejscowości. Odnowa i rozwój wsi jest wypadkową wielu działań, wśród których pierwsze miejsce zajmuje aktywność, zaangażowanie i solidarna postawa mieszkańców, dlatego też w przygotowaniu dokumentu od samego początku uczestniczyli aktywnie mieszkańcy Grobnik. Plan odnowy służy jej rozwojowi poprzez uporządkowanie działań podejmowanych przez różne grupy społeczności lokalnej. Plan odnowy miejscowości będzie miał charakter integracyjny w stosunku do mieszkańców, organizacji pozarządowych oraz Gminy Głubczyce.

Plan Odnowy Miejscowości zawiera działania długofalowe, określone w horyzoncie czasowym na lata 2016 – 2026. Określa generalny kierunek rozwoju oraz przedstawia metody i narzędzia jego wdrażania. Ponadto umożliwia planowe realizowanie działań ukierunkowanych na tworzenie jak najkorzystniejszych warunków rozwoju wsi i życia mieszkańców.

2. Charakterystyka miejscowości Grobniki

2.1. Położenie miejscowości i struktura demograficzna wsi Grobniki

Grobniki to wieś położona na Płaskowyżu Głubczyckim, w południowej części województwa opolskiego, w powiecie głubczyckim, w gminie Głubczyce. Wieś położona jest na wschód od Głubczyc, przy drodze krajowej nr 38 na trasie od granicy państwa z Czechami - Pietrowice - Głubczyce – Reńska Wieś.



Obecnie Grobniki zamieszkuje 657 osób. W poniższej tabeli przedstawiono sytuację demograficzną wsi Grobniki wg kryterium grup wiekowych z wyszczególnieniem liczby kobiet i mężczyzn wg stanu na dzień 31.12.2014 oraz 31.12.2015r.

Wiek [w latach]	Liczba osób			
	2014		2015	
	Ogółem	w tym kobiety	Ogółem	w tym kobiety
0 – 3	23	10	21	10
4 – 7	23	16	24	16
8 – 12	29	19	29	20
13 – 18	34	11	40	14
19 – 40	211	99	202	95
41 – 64	239	123	244	122
65 – 81	63	36	66	34
powyżej 81	33	26	30	26
RAZEM	655	340	656	337

2.2. Historia miejscowości

Przypuszcza się, że nazwa wsi ma związek z jerozolimskim Grobem Pańskim. Jego opiekunami byli rycerze z Zakonu Świętego Jana Chrzciciela Szpitala Jerozolimskiego, znani szerzej jako Joannici. Przynajmniej od 1183 r. w ich posiadaniu znajdowały się Grobniki. W miarę postępującej kolonizacji i zagospodarowywania dóbr doszło do ustanowienia tutaj jednostki administrującej, określanej u Joannitów mianem komandorii. Zakonnicy byli panami na Grobnikach aż do zarządzonej w 1810 r. wielkiej sekularyzacji dóbr kościelnych w Prusach (zlikwidowano majątki biskupów, kapituły katedralnej, 20 Kolegiatów, 9 komend, 4 probostw wikarialnych, 41 męskich i 14 żeńskich klasztorów). Po ich kilkusetletniej obecności pozostał zespół budynków dawnej komandorii. Budynki majątkowe Grobnik położone były po stronach: południowej, północnej i zachodniej kościoła i graniczyły z cmentarzem. Browar i młyn zamkowy zachowały się do dziś.

Do obwodu Grobnik należały wówczas wsie czynszowe takie jak: Debrzyca, Dziećmarów, Babice, Lisięcice, Nowe Sady, Jaroniów, Bernacice, Ludmierzyce. Przełożony klasztoru Joannitów, Komtur zamieszkiwał zamek grobnicki od 1535 roku. Patronował on kościołom i szkołom nie tylko wsi, ale także miastom: Głubczyce, Koźle oraz Biała Prudnicka. W kościołach tych duszpasterzowali duchowni zakonu Joannitów.

Na północy Grobnik ku miejscowości Lisięcice stał dwór zwany „Maczuga Owcza” należący do Grobnik. Od głubczyckiej ulicy prowadziła aleja topoli. W tym miejscu miał miejsce w 1834 roku pierwszy wyścig konny na Górnym Śląsku. Start odbył się na moście Potentzki.

W roku 1855 grunty przeszły w ręce chłopów. Budynki gospodarcze znikły z biegiem czasu. Obecnie na ich miejscu znajduje się mały gaik w dolinie ciągnącej się do zamku. W kierunku południowo-zachodnim rósł przyjemny gaik zwany wówczas świątynią Sybilli gdzie bogini miała swa statuę. Gaik ten został jednak wykarczowany około 1850 roku, kilka lat później zniesiono również świątynię. Przedłużenie tej doliny za szosą Bernacicką nosi nazwę „Lasu szubienicy”, aczkolwiek lasu tam nie ma. Służby komtura mającego dawniej sędziostwo właśnie tam wykonywały wyroki (przeważnie śmierci).

Śladem pobytu joannitów w Grobnikach jest przebudowany wielokrotnie zamek z 1559 r., pozbawiony przez to cech stylowych. Wzniesiono go na wzgórzu w sąsiedztwie kościoła, na rzucie prostokąta, frontem w kierunku południowym. Jest budowlą piętrową,

zbudowaną częściowo na sklepionych piwnicach (w 1843 r. obniżony o jedną kondygnację), nakrytą czterospadowym dachem łupkowym. Nad wejściem umieszczona jest płyta marmurowa z herbem Jerzego Pruszkowskiego z Pruszkowa, zaś w jednej z sal zachował się profilowany portal gotycki.

Joannitów pamięta też kościół parafialny Ścięcia św. Jana Chrzciciela (w obecnym kształcie z 1700 r.). W ołtarzu głównym, z czasów budowy kościoła, umieszczono obraz Matki Boskiej z Dzieciątkiem, przywieziony przez repatriantów z Czartorii w dawnym woj. tarnopolskim.



2.3. Zasoby zabytkowe

Według rejestru Narodowego Instytutu Dziedzictwa na listę zabytków wpisane są zespół urbanistyczny i ruralistyczny wsi, kościół parafialny pw. Ścięcia św. Jana Chrzciciela (poł. XV w.), w 1700 r. ukończono budowę kościoła, przebudowany w 1904 roku, wieża kościelna z XVII w. Nowy wielki ołtarz wykonał w 1889 roku rzeźbiarz z Głubczyc – Paul Ondrusch. Boczne ołtarze są poświęcone Matce Bożej i Św. Barbarze. Organy kościelne zostały zbudowane w 1889 przez Hassa z Głubczyc. Od 1945 r. w kościele znajduje się wotywny obraz Matki Boskiej Częstochowskiej z Nastasowa koło Tarnopola z początku XVIII w. Na zewnątrz kościoła przy absydzie stoi kamienna grupa ukrzyżowania oraz upamiętnienie około 80 Grobniczan poległych w czasie I wojny światowej (projekt Paula Ondrusch z Głubczyc). Na liście zabytków znajduje się również plebania z XVIII w., kaplica pw. św. Barbary z 1701 r., zlokalizowana w pobliżu kościoła parafialnego. Pochodzi z przełomu wieków XVII i XVIII w. W jej sąsiedztwie znajduje się źródło. Jego woda, według miejscowych przekazów od XVII w., posiadała cudowną moc. Źródło do końca II wojny światowej było jednym z większych miejsc pielgrzymkowych Śląska. Zespół zamkowy - komturia joannitów, nowy trzypiętrowy zamek w Grobnikach zbudował komtur baron Jerzy Prószyński z Prószkowa. Obie dolne kondygnacje utrzymały się do dziś z niewielkimi zmianami. Również godło budowniczego jest w dobrym stanie. Samuel Mendel Berliner kazał zburzyć trzecie piętro zamku, a gruzami zasypał zachodni staw przez co uzyskano dzisiejszy ogródek zamkowy. Wyszynk (gospoda) obok szkoły przeniósł do zamku, a wyszynk sprzedano w 1860 roku. Szkoła nie należała do kościoła. Zbudowano ją w 1780 roku, a zniesiono w 1839 i na jej miejscu zbudowano szkołę z dwoma klasami, pomieszczeniem nauczycielskim i jednym pokojem dla adiutanta. W 1887 roku gmina nabyła dwie zagrody na stronie południowej i na tym miejscu zbudowała drugą szkołę, która ma w dwóch kondygnacjach 4 klasy i mieszkania dla dwóch nieżonatych nauczycieli. Wiejska szkoła była furtką dla dalszego kształcenia miejscowej młodzieży. W 1888 roku uczęszczało do niej 30 uczniów z Grobnik i z Debrzyc, a królewski rząd płacił nauczycielom.

2.4. Przestrzenna struktura miejscowości

Zabudowa wsi o charakterze ulicowym. W zasadniczej części usytuowana w biegu dwóch równoległych ulic po obu stronach rzeki Cyny (Psiny). W centralnej części częściowo jeszcze zachowana zabudowa frankońska. Dominantę wsi stanowi kościół parafialny oraz położone w sąsiedztwie obiekty zamkowe i szkolne.

3. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie wsi Grobniki

3.1. Zasoby przyrodnicze

Wieś położona na Płaskowyżu Głubczyckim. Przez wieś przepływa rzeka Cyna (Psina). Na terenie obrębu znajdują się także liczne ciekły szczególne, stawy i rozlewiska. Bogata szata roślinna, roślinność wysoka, średnia i niska. Liczne starodrzewy noszące cechy pomników przyrody. Klimat typowy dla regionu. Gleby dobrych klas bonitacyjnych, przewaga II, IIIa, IIIb.

3.2. Dziedzictwo kulturowe

Wieś położona na szlaku Joannitów. W miejscowości odbywa się wiele imprez o charakterze kulturowo – edukacyjno – rozrywkowym: Dzień Babci i Dziadka, Jasełka, Dzień Dziecka, Walentynki, Dożynki, Andrzejkki. W zamku organizowany jest turnus rehabilitacyjny dla dzieci niepełnosprawnych.

3.3. Infrastruktura społeczna

W Grobnikach znajduje się Przedszkole, Szkoła Podstawowa, wyposażone boisko sportowe, plac zabaw i park wiejski.

3.4. Infrastruktura techniczna

Wieś wyposażona w sieć wodociągowo – kanalizacyjną. Drogi o nawierzchni bitumicznej, tłuczniowej i gruntowej, odkryta kanalizacja burzowa (rynsztok). Wieś nie posiada sieci gazociągowej.

3.5. Gospodarka i rolnictwo

Wieś o charakterze rolniczym. Ponadto wiele firm produkcyjno – usługowych.

3.6. Kapitał społeczny i ludzki

W miejscowości Grobniki działają aktywnie liczne organizacje i stowarzyszenia: Stowarzyszenie Ochotniczej Straży Pożarnej, Centrum Wspierania Aktywności Społecznej INICJATYWA, Ludowy Zespół Sportowy „STAL”, Związek Hodowców Gołębi Pocztowych, Maltańska Służba Medyczna – Pomoc Maltańska.

4. Ocena mocnych i słabych stron oraz szans i zagrożeń– analiza SWOT dla miejscowości Grobniki

W procesie opracowywania Planu Odnowy Miejscowości niezbędne jest dokonanie tzw. analizy SWOT. Technika analityczna SWOT polega na posegregowaniu posiadanych informacji o naszej miejscowości na cztery grupy, czyli cztery kategorie czynników strategicznych:

S (Strengths) – **mocne strony**: wszystko to co stanowi atut, przewagę, zaletę analizowanego obiektu,

W (Weaknesses) – **słabe strony**: wszystko to co stanowi słabość, barierę, wadę analizowanego obiektu,

O (Opportunities) – **szanse**: wszystko to co stwarza dla analizowanego obiektu szansę korzystnej zmiany,

T (Threats) – **zagrożenia**: wszystko to co stwarza dla analizowanego obiektu niebezpieczeństwo zmiany niekorzystnej.

W niektórych wykładniach mówi się: mocne strony i słabe strony to czynniki wewnętrzne, zależne od nas, to takie na które mamy wpływ planistyczny i zarządczy. Szanse i zagrożenia to czynniki zewnętrzne, czynniki obiektywne, na które nie mamy bezpośredniego wpływu sprawczego.

Analiza SWOT miejscowości Grobniki ma na celu zestawienie mocnych i słabych stron miejscowości Grobniki oraz szans i zagrożeń rozwoju naszej wsi.

MOCNE STRONY	SŁABE STRONY
<ol style="list-style-type: none"> 1. Ciąg komunikacyjny – położenie miejscowości przy drodze krajowej; 2. Bliskość miasta; 3. Kanalizacja, wodociąg; 4. Sieć światłowodowa; 5. Bogata oferta edukacyjno – kulturowa: <ol style="list-style-type: none"> a. Publiczna Szkoła Podstawowa b. Przedszkole c. Wyposażony plac zabaw d. Zagospodarowane boisko do piłki nożnej; 6. Organizacje aktywnie działające na rzecz mieszkańców wsi Grobniki: <ol style="list-style-type: none"> a. Stowarzyszenie Centrum Wspierania Aktywności Społecznej „INICJATYWA” b. Ochotnicza Straż Pożarna c. Ludowy Zespół Sportowy „STAL” d. Polski Związek Hodowców Gołębi Poczтовых e. Związek Polskich Kawalerów Maltańskich Maltańska Służba Medyczna oddział Grobniki; 7. Parafia; 8. Cmentarz przy Kościele w centrum wsi; 9. Bogate tradycje historyczne; 10. Zamek Joannitów, położenie na szlaku Joannitów; 11. Rozwinięta przedsiębiorczość, zakłady pracy; 12. Sklepy wielobranżowe; 13. Rozwinięte rolnictwo, gospodarstwa rolne; 14. Różnorodność biologiczna; 15. Zatrzymany ubytek mieszkańców wsi; 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Nadzór konserwatorski; 2. Brak kanalizacji deszczowej; 3. Duże natężenie ruchu ze względu na położenie miejscowości przy drodze krajowej; 4. Brak chodnika przy drodze krajowej; 5. Brak komunikacji pieszo – rowerowej do miasta Głubczyce; 6. Brak obwodnicy Grobnik; 7. Zniszczona rolnicza infrastruktura drogowa; 8. Niedostateczny kapitał na realizację inwestycji;

SZANSE	ZAGROŻENIA
<ol style="list-style-type: none">1. Współpraca z jednostkami samorządu terytorialnego;2. Współpraca z Zakonem Maltańskim;3. Napływ nowych mieszkańców;4. Możliwość poprawy estetyki i funkcjonalności wsi;5. Zagospodarowanie działki na park wiejski;6. Modernizacja dróg;	<ol style="list-style-type: none">1. Brak dostatecznych funduszy zewnętrznych na finansowanie zaplanowanych zadań;2. Brak obwodnicy wsi;3. Nieelastyczna polityka konserwatora zabytków;

Z powyższej analizy wynika, że wieś posiada wiele mocnych stron i aktywnych zasobów, a dużym ograniczeniem są czynniki niezależne od mieszkańców i ich aktywności.

5. Planowane kierunki rozwoju sołectwa Grobniki na lata 2016 – 2026

Lp.	NAZWA ZADANIA (OPIS)	CEL I PRZEZNACZENIE	HARMONOGRAM REALIZACJI	KWOTA KOŃCOWA, ŹRÓDŁO FINANSOWANIA
1	Budowa kanalizacji deszczowej	Zaspokojenie potrzeb mieszkańców	2016 – 2026	200.000 zł budżet gminy, wkład własny
2	Budowa obwodnicy Grobnik	Zaspokojenie potrzeb mieszkańców, poprawa bezpieczeństwa	2016 – 2022	10.000.000 zł budżet gminy, środki zewnętrzne
3	Gazyfikacja wsi	Zaspokojenie potrzeb mieszkańców	2016 – 2026	5.000.000 zł budżet gminy, środki zewnętrzne
4	Remont i rozbudowa ul. Św. Jana wraz z mostem	Zaspokojenie potrzeb mieszkańców, poprawa bezpieczeństwa	2016 – 2019	4.000.000 zł budżet gminy, środki zewnętrzne
5	Poprawa jakości dróg transportu rolnego (remont dróg transportu rolnego, wytyczenie granic dróg polnych)	Zaspokojenie potrzeb mieszkańców, poprawa bezpieczeństwa	2016 – 2026	700.000 zł budżet gminy, wkład własny, środki zewnętrzne
6	Remont zabytkowych obiektów użyteczności publicznej (Zamku Joannitów, budynku Szkoły i Przedszkola, Plebanii, Cmentarza parafialnego, otoczenia wokół Kościoła Parafialnego)	Zaspokojenie potrzeb mieszkańców, poprawa bezpieczeństwa	2016 – 2026	8.000.000 zł budżet gminy, wkład własny, środki zewnętrzne
7	Rozbudowa i zagospodarowanie parku wiejskiego	Zaspokojenie potrzeb mieszkańców, poprawa oferty rekreacyjnej	2016 – 2026	500.000 zł budżet gminy, wkład własny, środki zewnętrzne
8	Oznakowanie wioski (wykonanie tablic informacyjnych, kierunkowskazów, ujednoczonych tabliczek przy posesjach)	Zaspokojenie potrzeb mieszkańców,	2016 – 2026	60.000 zł budżet gminy, wkład własny, środki zewnętrzne

Lp.	NAZWA ZADANIA (OPIS)	CEL I PRZEZNACZENIE	HARMONOGRAM REALIZACJI	KWOTA KOŃCOWA, ŹRÓDŁO FINANSOWANIA
9	Inwentaryzacja zasobów biologiczno – przyrodniczych	Zaspokojenie potrzeb mieszkańców, poprawa oferty rekreacyjnej i turystycznej	2016 – 2026	50.000 zł budżet gminy, wkład własny, środki zewnętrzne
10	Inwentaryzacja zasobów i obiektów historycznych	Zaspokojenie potrzeb mieszkańców, poprawa oferty rekreacyjnej i turystycznej	2016 – 2026	70.000 zł budżet gminy, wkład własny, środki zewnętrzne
11	Remont świetlicy dla młodzieży (adaptacja starego budynku OSP na potrzeby rozwoju życia kulturalnego)	Zaspokojenie potrzeb mieszkańców, poprawa oferty rekreacyjnej i integracyjnej	2016 – 2026	200.000 zł budżet gminy, wkład własny, środki zewnętrzne
12	Budowa sali gimnastycznej dla szkoły i przedszkola	Zaspokojenie potrzeb mieszkańców, poprawa oferty edukacyjnej rekreacyjnej i integracyjnej	2016 – 2026	1.200.000 zł budżet gminy, środki zewnętrzne
13	Rozbudowa szkoły	Zaspokojenie potrzeb mieszkańców, poprawa oferty edukacyjnej rekreacyjnej i integracyjnej	2016 – 2026	1.000.000 zł budżet gminy, środki zewnętrzne
14	Budowa nowych obiektów sportowych	Zaspokojenie potrzeb mieszkańców, poprawa oferty edukacyjnej rekreacyjnej i integracyjnej	2016 – 2026	1.000.000 zł budżet gminy, wkład własny, środki zewnętrzne
15	Rozbudowa infrastruktury rekreacyjno – edukacyjnej (plac zabaw, boisko sportowe)	Zaspokojenie potrzeb mieszkańców, poprawa oferty edukacyjnej rekreacyjnej i integracyjnej	2016 – 2026	800.000 zł budżet gminy, wkład własny, środki zewnętrzne
16	Rozwój nowych usług edukacyjnych	Zaspokojenie potrzeb mieszkańców, poprawa oferty edukacyjnej rekreacyjnej i integracyjnej	2016 – 2026	150.000 zł budżet gminy, wkład własny, środki zewnętrzne

Lp.	NAZWA ZADANIA (OPIS)	CEL I PRZEZNACZENIE	HARMONOGRAM REALIZACJI	KWOTA KOŃCOWA, ŹRÓDŁO FINANSOWANIA
17	Organizacja imprez cyklicznych (Dzień Babci i Dziadka, Dzień Dziecka, Dożynki, Jasełka, Andrzejkki, Walentynki itp.)	Zaspokojenie potrzeb mieszkańców, poprawa oferty edukacyjnej rekreacyjnej i integracyjnej	2016 – 2026	200.000 zł budżet gminy, wkład własny, środki zewnętrzne
18	Organizacja imprez okolicznościowych (wystawy, pokazy, koncerty itp.)	Zaspokojenie potrzeb mieszkańców, poprawa oferty edukacyjnej rekreacyjnej i integracyjnej	2016 – 2026	180.000 zł budżet gminy, wkład własny, środki zewnętrzne
19	Promocja wsi poprzez stworzenie strony internetowej, opracowanie biuletynów, publikacji itp.	Zaspokojenie potrzeb mieszkańców, poprawa oferty edukacyjnej rekreacyjnej i integracyjnej	2016 – 2026	40.000 zł budżet gminy, wkład własny, środki zewnętrzne
20	Utrwalenie i kultywowanie historii Grobnik	Poprawa oferty edukacyjnej	2016 – 2026	40.000 zł budżet gminy, wkład własny, środki zewnętrzne
21	Budowa wagi transportowej	Zaspokojenie potrzeb mieszkańców	2016 – 2026	50.000 zł budżet gminy, środki zewnętrzne

OPIS NAJWAŻNIEJSZYCH DZIAŁAŃ

5.1 Remont i rozbudowa ul. Św. Jana wraz z mostem.

Inwestycja obejmuje:

- remont skrzyżowania z drogą krajową,
- remont zabytkowego mostu,
- skomunikowanie z przedszkolem, szkołą, przedszkolem dla dzieci niepełnosprawnych, kościołem i placem zabaw,
- dojazd do drogi wojewódzkiej i skrzyżowanie z drogą wojewódzką,
- dojazd do boiska sportowego,
- dojazd drogą powiatową do miejscowości Babice.

Inwestycja ma na celu przede wszystkim poprawę bezpieczeństwa oraz zaspokojenie potrzeb mieszkańców.

Realizacja zadania planowana jest na lata 2016 – 2019.

Szacuje się, że koszt całej inwestycji wyniesie ok. 4.000.000 zł, finansowanie ze środków budżetu gminy oraz środków zewnętrznych.

5.2 Rozbudowa wiejskiego parku.

Inwestycja obejmująca rozbudowę i zagospodarowanie parku wiejskiego ma na celu zaspokojenie potrzeb mieszkańców oraz poprawę oferty rekreacyjnej. Planowana realizacja w okresie 2016 – 2026, o szacunkowej wartości 500.000 zł, finansowana ze środków budżet gminy, środków zewnętrznych oraz wkładu własnego sołectwa.

5.3 Remont zamku joannitów.

Remont zamku joannitów planowany jest na lata 2016 – 2026. Realizacja inwestycji ze względu na zaspokojenie potrzeb mieszkańców, poprawa bezpieczeństwa oraz estetyki zabytkowych obiektów w miejscowości. Szacunkowy koszt to ok. 2.000.000 zł finansowanie ze środków budżetu gminy, źródeł zewnętrznych oraz wkładu własnego.

5.4 Remont obiektu na potrzeby przedszkola dla dzieci niepełnosprawnych.

Remont budynku na potrzeby przedszkola dla dzieci niepełnosprawnych realizowany będzie we współpracy z Fundacją Maltańskiej Służby Medycznej. Inwestycja opiewa na kwotę 1.000.000 zł i finansowana będzie częściowo ze środków budżetu gminy oraz środków zewnętrznych. Realizacja projektu w latach 2016 – 2018, szczególnie w celu zaspokojenia potrzeb mieszkańców oraz poprawy bezpieczeństwa.

5.5 Remont obiektu po byłej remizie OSP

Remont świetlicy dla młodzieży obejmujący adaptację starego budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w celu rozwoju życia kulturalnego oraz zaspokojenia potrzeb mieszkańców, poprawy oferty rekreacyjnej i integracyjnej mieszkańców Grobnik. Szacunkowy koszt

inwestycji to ok. 200.000 zł, finansowanie ze środków budżetu gminy, źródeł zewnętrznych oraz wkładu własnego sołectwa. Planowany termin realizacji zadania: 2016 – 2022.

5.6 Rozbudowa infrastruktury rekreacyjno – edukacyjnej.

Rozbudowa placu zabaw, boiska sportowego do piłki nożnej obejmująca zakup nowych urządzeń lub wyposażenia wraz z zagospodarowaniem nowych terenów w celu zwiększenia atrakcyjności wsi, wzbogacenia oferty rekreacyjno – wypoczynkowej Grobnik. Inwestycja realizowana będzie w latach 2016 – 2026 ze środków własnych, budżetu gminy oraz środków zewnętrznych.

6. Opis i charakterystyka obszaru o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno – przestrzenne

Najważniejszym obszarem miejscowości jest kompleks skupiający położone obok siebie obiekty Zamku, Kościoła, Szkoły, Przedszkola dla dzieci niepełnosprawnych, placu zabaw i parku. Jest to teren na którym realizuje się wiele potrzeb mieszkańców związanych z edukacją, życiem kulturowym, kulturą fizyczną, wypoczynkiem, integracją, życiem duchowym itp. Siłą rzeczy w rozwój tego obszaru trzeba kierować największe działania.